**Совет Новолабинского сельского поселения**

**Усть-Лабинского района**

**Р Е Ш Е Н И Е**

25 ноября 2019г. № 4

ст. Новолабинская Протокол № 4

**О внесении изменений в решение Совета Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 20 ноября 2017 года**

**№ 4 протокол № 48 «О земельном налоге»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района решил:

1. Внести в решение Совета Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 20 ноября 2017 года № 4протокол № 48 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. Пункт 1,2,3 решения заменить словами

«1. Установить и ввести на территории Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района земельный налог, определить налоговые ставки, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения».

1.2. Пункт 4 Решения изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования земельных участков | Ставка земельного налога, % |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения |  |  |
| 1.1. |  | Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, животноводства, огородничества, а также дачного хозяйства | 0,25 |
| 2. | Земли населенных пунктов: |  |  |
| 2.1. |  | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2.2. |  | Земельные участки занятые [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=7D21FF478B671432F48AF84B1450612D8452DCF7D9EAD45539CB3398B79BEB818C703B9886A1FC7395531804248421162278E943F91BCEF6E909F%20) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 2.3. |  | Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,3 |
| 2.4. |  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,05 |
| 2.5. |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 2.6. |  | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемые в предпринимательской деятельности | 1,5 |
| 2.7. |  | Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 1,5 |
| 3. | Прочие земли |  | 1,5 |

1.3. Пункт 8,9 решения изложить в новой редакции:

«8. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

9. Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.».

1.4. Пункт 6 решения изложить в новой редакции:

«6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

2. Признать утратившими силу:

- решение Совета Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 01 июня 2018 года № 1 протокол № 58 «О внесении изменений в решение Совета Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 20 ноября 2017 года № 4 протокол № 48 «Об установлении земельного налога» с 1 января 2020 года;

3. Общему отделу администрации Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района (Высоцкой) опубликовать настоящее решение в районной газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района в сети «Интернет» не позднее 30 ноября 2019 года.

4. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Подпункты 1.2, 1.4 пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Подпункт 1.3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

7. Пункт 3 настоящего решения вступают в силу с о дня его подписания.

Глава Новолабинского сельского

поселения Усть-Лабинского района А.А.Гусев