



Акционерное общество «Рассвет»



352330, Россия, Краснодарский край,
г. Усть-Лабинск, ул. Тельмана, д. 47, оф. 10

Тел. 8 (86135) 5-22-31, факс 8 (86135) 5-30-31,

Исх. № 1060 от «18» 06 2026 г.

Главе муниципального
образования
Усть-Лабинский район
Гайноченко С.А.

О проведении общественных обсуждений для утверждения зон санитарной охраны артезианских скважин в ст. Новолабинская

Уважаемый Станислав Александрович!

В целях утверждения зон санитарной охраны артезианских скважин АО «Рассвет» (№5180, №169-Э, №2347), расположенных в ст. Новолабинской просим Вас рассмотреть возможность проведения общественных обсуждений.

Цель обсуждений: согласование с землепользователями участков, попадающих во 2-й и 3-й пояса зон санитарной охраны, перечня предусмотренных санитарных мероприятий в зонах санитарной охраны водозабора АО «Рассвет» с целью охраны подземных вод от загрязнения.

Просим сообщить о возможности и сроках проведения указанных обсуждений, а также предоставить перечень необходимых для этого документов.

Приложения:

1. Перечень предусмотренных санитарных мероприятий в зонах санитарной охраны водозабора АО «Рассвет» с целью охраны подземных вод от загрязнения;
2. Перечень кадастровых номеров земельных участков, попадающих во 2-й и 3-й пояса зон санитарной охраны артезианской скважины № 139-Э;
3. Перечень кадастровых номеров земельных участков, попадающих во 2-й и 3-й пояса зон санитарной охраны артезианской скважины № 5180;
4. Перечень кадастровых номеров земельных участков, попадающих во 2-й и 3-й пояса зон санитарной охраны артезианской скважины № 2347;

И.о. директора

Н.Н. Чернышова

Исполнитель:
Ефремова Анастасия Николаевна
+7(919) 131-50 -17



**Перечень предусмотренных санитарных мероприятий в зонах
санитарной охраны водозабора АО «Рассвет»
с целью охраны подземных вод от загрязнения**

Мероприятия по первому поясу зон санитарной охраны

№ скважины	Расстояние от устья скважины до границ ограждения по сторонам света, м				Размеры фигуры, м
	СЗ	ЮВ	ЮЗ	СВ	
5180	15	15	15	15	30х30
169-Э	15	15	15	15	30х30
2347	20	10	10	10	20х30

Первый пояс зоны санитарной охраны

1. Владельцу водозаборных сооружений соблюдать оформленный в натуре выделенный участок 1-го пояса зоны санитарной охраны, с запирающимися на замок калиткой и воротами.
2. Территория первого пояса ЗСО спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы и необходимо поддержание это состояния. При необходимости соорудить дренажные канавы для сбора и сброса за пределы первого пояса ЗСО, выпадающих атмосферных осадков. Поддержание в исправном состоянии имеющихся дорожек с твердым покрытием к водозабору для удобного подхода к нему;
3. Поддерживать в исправном состоянии бетонные колодцы, служащие надкаптажным сооружением;
4. Поддержание в исправном состоянии бетонную отмостку вокруг скважин.
5. Поддержание в исправном состоянии систему водоподготовки. Проведение замены фильтров и обслуживание системы, согласно требованиям по эксплуатации.
6. Обеспечивать охрану водозабора (возможно с применением современных технических средств). Запретить въезд автотранспорта и проход к водозабору лиц, не имеющих непосредственного отношения к эксплуатации водозаборного сооружения
7. На проездах к участку водозабора 1-го пояса ЗСО поддерживать знаки в исправном и читаемом состоянии, запрещающие въезд и проход посторонним лицам, стоянку всех видов транспорта у границ ограждения, для исключения возникновения препятствий к подъезду к площадке водозабора специальной техники по обслуживанию или ремонту водозаборного сооружения, при входе на территорию водозабора сохранять наличие табличек «Зона санитарной охраны строгого режима» и «Посторонним вход строго запрещён»
8. Владельцу водозабора разработать и вывесить на видном месте правила внутреннего распорядка в пределах 1-го пояса ЗСО.
9. Скважины должны быть оборудованы устройством для систематического наблюдения за уровнем воды. Водомеры для измерения дебита во время эксплуатации должны быть исправны. В течение всего периода эксплуатации водозабора осуществлять учет объема добываемых вод. В случае выхода из строя приборов учета, осуществить их немедленную замену.
10. Ответственное лицо за эксплуатацию водозаборного сооружения и поддержание соответствующего санитарно-технического порядка в зонах первого пояса должно регулярно выполнять свои обязанности.
11. В течение всего периода эксплуатации водозаборного сооружения регулярно проводить режимные наблюдения за уровнями, температурой, химическим составом подземных вод и дебитом водозабора.

12. Продолжить контроль качества воды на скважине путем производства анализов питьевой воды согласно «Рабочей программы производственного контроля за качеством питьевой воды» на соответствие СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
13. Периодичность взятия проб воды для химико-микробиологического анализа согласовать с органами межрайонного отделения Роспотребнадзора. Пробы воды отбирать непосредственно после насосов 1-го подъема. Количество разовых проб - не менее двух, взятых с интервалом не менее 24-х часов одна после другой.
14. В случае внезапного изменения качества и количества воды, немедленно поставить в известность контролирующие органы (ТО Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю и Управление по недропользованию «Краснодарнедра»).
15. Обслуживающему персоналу производить регулярный сбор образующихся твердых отходов, погнившей растительности, покос трав и их вывоз в санитарно-безопасные места по указанию органов санитарного надзора.

Срок исполнения: п.п. 1-15 – в течение 6 месяцев, с момента утверждения проекта зон санитарной охраны.

Ответственный исполнитель: Ефремова А.Н. ведущий инженер-эколог

Источник финансирования: средства АО «Рассвет»

Ио. директора
АО «Рассвет»



Н.Н. Чернышова

Мероприятия по второму поясу зон санитарной охраны источников водоснабжения

№№ п/п	№№ скважин	Размеры сторон, м		
		R, вверх по потоку, в восточном направлении	r, вниз по потоку, в западном направлении	d, максимальная ширина области захвата, в южном и северном направлениях
1	5180	80	80	80
2	169-Э	56	56	77
3	2347	63	63	63

1. Должно проводиться выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части загрязнения водоносных горизонтов;
2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Роспотребнадзором;
3. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
4. Запрещается размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение данных объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносных горизонтов от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;
5. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность возможного микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции;
6. Должны выполняться мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Срок исполнения: п.п. 1-6 – постоянно, с момента утверждения проекта зон санитарной охраны.

Ответственные исполнители: АО «Рассвет» и владельцы объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Источник финансирования: средства АО «Рассвет» и владельцы объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

И.о. директора
АО «Рассвет»



Н.Н. Чернышова

Мероприятия по третьему поясу зон санитарной охраны источников водоснабжения

№№ п/п	№№ скважин	Размеры сторон, м		
		R, вверх по потоку, в восточном направлении	r, вниз по потоку, в западном направлении	d, максимальная ширина области захвата, в северном и южном направлениях
1	5180	1290	291	688
2	169-Э	1340	186	448
3	2347	960	196	487

1. Должно проводиться выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части загрязнения водоносных горизонтов;
2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Роспотребнадзором;
3. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
4. Запрещается размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение данных объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносных горизонтов от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

Срок исполнения: постоянно, с момента утверждения проекта зон санитарной охраны.

Ответственные исполнители: АО «Рассвет» и владельцы объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Источник финансирования: средства АО «Рассвет» и владельцы объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

И.о. директора
АО «Рассвет»



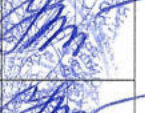
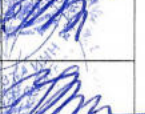
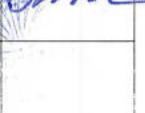
Н.Н. Чернышова

**Перечень кадастровых номеров земельных участков, попадающих
во 2-й и 3-й пояса зон санитарной охраны арт. скважин
№ 169-Э**

№ п/п	Кад. номер з.у.	Категория земель/форма собственности	Разрешенное использование	ФИО	Подпись
2-й пояс ЗСО					
1	23:35:1401000:64	Земли сельскохозяйственного назначения / -	Для размещения бригады №1	АО «Рассвет»	
2	23:35:1401000:19	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
3-й пояс ЗСО					
1	23:35:0000000:156(32)	Земли населенных пунктов / -	Для размещения электролиний и трансформаторных подстанций		
2	23:35:1401000:64	Земли сельскохозяйственного назначения / -	Для размещения бригады №1	АО «Рассвет»	
3	23:35:1401000:20	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
4	23:35:1401000:19	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
5	23:35:1401000:23	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
6	23:35:1401000:24	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	

Перечень кадастровых номеров земельных участков, попадающих

**во 2-й и 3-й пояса зон санитарной охраны арт. скважин
№ 5180**

№ пп	Кад. номер з.у.	Категория земель/форма собственности	Разрешенное использование	ФИО	Подпи сь
2-й пояс ЗСО					
1	23:35:1401000:67	Земли сельскохозяйственного назначения / -	Для размещения химсклада	АО «Рассвет»	
2	23:35:1401000:15	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
3	23:35:1401000:14	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
3-й пояс ЗСО					
1	23:35:0000000:156 (37)	Земли населенных пунктов / -	Для размещения электролиний и трансформаторных подстанций		
2	23:35:1401000:412	Земли сельскохозяйст- венного назначения / -	Для размещения весовой	АО «Рассвет»	
3	23:35:1401000:781	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для телочного комплекса		
4	23:35:1401000:780	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для телочного комплекса		
5	23:35:1401000:424 (2) Многоконтурный участок	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для телочного комплекса		
6	23:35:1401000:74	Земли сельскохозяйст- венного назначения / -	Для размещения автогаража	АО «Рассвет»	
7	23:35:1401000:424	Земли сельскохозяйст- венного назначения / Частная собственность	Для телочного комплекса		
8	23:35:1401000:67	Земли сельскохозяйст- венного назначения / -	Для размещения химсклада	АО «Рассвет»	
9	23:35:1401000:55	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
10	23:35:1401000:15	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
11	23:35:1401000:14	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»	
12	23:35:1402003:1770	Земли сельскохозяйст- венного назначения / -	Для сенокошения		

**Перечень кадастровых номеров земельных участков, попадающих
во 2-й и 3-й пояса зон санитарной охраны арт. скважин
№ 2347**

№ п/п	Кад. номер з.у.	Категория земель/форма собственности	Разрешенное использование	ФИО	Подпись
2-й пояс ЗСО					
1	23:35:1401002:10	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для размещения МТК-1	АО «Рассвет»	
2	23:35:1402002:1263	Земли сельскохозяйственного назначения / -	Для организации крестьянского хозяйства		
3	23:35:00000000:631	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для сельскохозяйственн ого использования	АО «Рассвет»	
3-й пояс ЗСО					
1	23:35:00000000:286	Земли промышлен- ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телеви- дения, информатики, земли для обеспечения космической деятель- ности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / Государственная собственность субъекта РФ	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги		
2	23:35:1401002:14	- / -	-		
3	23:35:1401002:16	- / -	-		
4	23:35:1401002:15	- / -	-		
5	23:35:1401002:12	Земли сельскохозяйственного назначения / -	Для сельскохозяйствен- ного производства		
6	23:35:1402002:1263	Земли сельскохозяйственного назначения / -	Для организации крестьянского хозяйства		
7	23:35:1401002:11	Земли сельскохозяйственного	Для ведения крестьянско-		

		назначения / Частная собственность	фермерского хозяйства	
8	23:35:1401002:4	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»
9	23:35:1401002:3	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для сельскохозяйственн ого производства	
10	23:35:1401002:2	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет».
11	23:35:1401002:10	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для размещения МТК-1	АО «Рассвет»
12	23:35:1401002:7	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для ведения крестьянско- фермерского хозяйства	
13	23:35:1410001:219	Земли населенных пунктов / -	Для садоводства	
14	23:35:1410001:221	Земли населенных пунктов / -	Для садоводства	
15	23:35:1410001:428	Земли сельскохозяйственного назначения / -	Для сельскохозяйственн ого использования	
16	23:35:00000000:631	Земли сельскохозяйственного назначения / Частная собственность	Для сельскохозяйственн ого использования	АО «Рассвет»
17	23:35:1401000:783	Категория не установлена / -	-	АО «Рассвет»